ŠKOLENÍ LPIS PRO PORADCE

Ing. Bc. PETRA ČECHOVÁ

SZIF
Státní zemědělský intervenční fond

OBSAH

SZIF
Státní zemědělský intervenční fond

1 / Shrnutí metodiky a legislativy evidence půdy
2 / Shrnutí metodiky a legislativy evidence ekologicky významných prvků
3 / Řízení o aktualizaci evidence ekologicky významných prvků
4 / Řízení o aktualizaci evidence půdy

POUŽITÉ ZKRATKY

DPB	Díl půdního bloku
EFA	Plocha využívaná v ekologickém zájmu
ELOU	Elektronické ohlášení uživatele
EVP	Ekologicky významný prvek
KNM	Kontrola na místě prováděná za účelem dodržení podmínek dotačních titulů
LPIS	Systém pro identifikaci zemědělských pozemků
MA	Mimořádná aktualizace
NK	Nařízení komise
NV	Nařízení vlády
OFM	Ortofotomapa, ortofotosnímek
OPŽL	Oddělení příjmu žádostí a LPIS
PDU	Právní důvod užívání
ZoZ	Zákon o zemědělství č. 252/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů
ZPB	Zbytková plocha

LEGISLATIVA

- Zákon č. 252/1997 Sb., o zemědělství, ve znění pozdějších předpisů
- Nařízení vlády č. 307/2014 Sb., o stanovení podrobností evidence využití půdy podle uživatelských vztahů, ve znění pozdějších předpisů
- Zákon č. 500/2004 Sb., Správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Správní řád“)
- Závazný metodický postup k aktualizaci evidence půdy a ekologicky významných prvků podle zákona č. 252/1997 Sb., o zemědělství, ve znění pozdějších předpisů

DÍL PŮDNÍHO BLOKU

Zákon o zemědělství definuje díl půdního bloku (DPB) v § 3a odst. 4

(4) Evidenční jednotkou evidence půdy vycházející z půdního bloku je díl půdního bloku), který je součástí půdního bloku, o minimální výměře 0,01 ha zahrnující souvislou plochu zemědělsky obhospodařované půdy, na níž může navazovat plocha s ekologicky významným prvkem, případně vodní plochu nebo plochu zalesněné zemědělské půdy, která byla v evidenci půdy vedena jako zemědělská půda, a pro který platí, že

a) na něm vlastním jménem a na vlastní odpovědnost zemědělsky hospodaří fyzická nebo právnická osoba (dále jen "uživatel"),

b) na něm je evidován jeden druh zemědělské kultury stanovené podle § 3i, popřípadě se na něm nachází ekologicky významný prvek podle § 3aa odst. 4,

c) jeho hranice vůči jinému dílu půdního bloku nebo ploše nezahrnuté do jiného dílu půdního bloku lze viditelně identifikovat v terénu,

d) je obhospodařován v rámci ekologického zemědělství nebo v rámci etapy přechodného období v rámci ekologického zemědělství podle zákona o ekologickém zemědělství nebo mimo tento rámec,

e) na něm je uplatňováno opatření, jehož podmínky stanovené zvláštním právním předpisem vyžadují, aby bylo prováděno na samostatném dílu půdního bloku,

f) odpovídá v registru vinic vedeném podle zákona o vinohradnictví a vinařství nebo v registru chmelnic vedeném podle zákona o ochraně chmele příslušnému registračnímu číslu vinice nebo chmelnice.

PODMÍNKY EVIDOVÁNÍ DPB

- Minimální výměra DPB je stanovena na 0,01 ha ≈ 100 m².
- Na jednom DPB může být evidován pouze jeden druh zemědělské kultury.
- DPB je možné zaevidovat pouze na základě řízení o aktualizaci evidence půdy.
- U každého DPB musí být ze zákona evidován uživatel.

  uživatel = fyzická nebo právnická osoba, která vykonává vlastním jménem a na vlastní odpovědnost zemědělskou činnost na konkrétním DPB

Evidence nového uživatele do evidence půdy LPIS

- Zápis do evidence půdy LPIS lze provést na kterémkoli z pracovišť OPŽL (https://www.szif.cz/cs/szif-ro).
- Při registraci je potřeba prokázat svou totožnost předložením zpravidla občanského průkazu (cestovního pasu), v případě právnické osoby se dokládá výpis z veřejného rejstříku.

VIDITELNÁ IDENTIFIKOVATELNOST HRANIC

Státní zemědělský intervenční fond

Důvodem pro zavedení pravidla identifikovatelnosti byl nejen v ČR rozšířený problém tzv. virtuálního zemědělství.

- Hranice DPB je viditelně identifikovatelná vůči okolní ploše (např. hranice mezi zemědělskou půdou evidovanou jako DPB a umělými povrchy, lesy, nálety, ploty apod.).
- Příklady viditelně identifikovatelné hranice mezi dvěma DPB:
    - osev jinou plodinou
    - osev (výsadba) proveden různým směrem
    - sklizeň v odlišných termínech
    - oplocení
    - seč v jiných termínech
    - označení prvního a posledního sloupku řady
    - hranice vyznačeny rozorem, mezníky, kůly apod.
    - jiné situace
- Zákresy DPB se neshodují s parcelami v katastru nemovitostí, ale jsou zakreslovány podle hranice užívání v terénu.

z plochy DPB nevyjímáme:

DOČASNÝ PRVEK

- Jedná se o plochu zemědělské půdy dočasně nevyužívanou pro zemědělské účely, která zůstává součástí DPB.
- Doba trvání je kratší než 1 rok.
  - stohy, balíky slámy
  - polní hnojiště
  - dočasné skládky dřeva či stavebního materiálu
  - dočasné stavební práce apod.

- Nutné vyjmout z Jednotné žádosti

z plochy DPB vyjímáme:

TRVALÝ PRVEK

- Doba trvání déle než 1 rok.
- Nesmí být součástí DPB a zbytkové plochy (ZPB).
- Musí být rozpoznatelné a mapovatelné na digitální ortofotomapě OFM (studny, sloupy).
    - stavby, sportoviště, zbořeniště, silnice, trvalá skládka dříví nebo stavebního materiálu, dlouhodobě neobhospodařovaná plocha, apod.

PLOCHY NEZPŮSOBILÉ PRO EVIDENCI V LPIS

SZIF
Státní zemědělský intervenční fond

- okrasné zahrady a trávníky, parky
- sportoviště
- stálé letiště
- stálé stanové tábory
- plantáže vánočních stromků
- plochy určené k pěstování žampiónů a hub (výjimka kultura plocha s lanýži)
- kukuřičná bludiště
- fotovoltaické elektrárny

KULTURY

Definice v NV č. 307/2014 Sb.

Zemědělská kultura		označení	§ v NV č. 307/2014
orná půda	standardní orná půda	R	§ 3a
	travní porost	G	§ 3b
	úhor	U	§ 3c
trvalý travní porost		T	§ 3d
trvalá kultura	vinice	V	§ 3e
	chmelnice	C	§ 3f
	ovocný sad	S	§ 3g
	školka	K	§ 3h
	rychle rostoucí dřeviny pěstované na výmladkových plantážích	D	§ 3i
	plocha s víceletými produkčními plodinami	P	§ 3j
	plocha s lanýži	H	§ 3k
	jiná trvalá kultura	J	§ 3l
ostatní kultura	zalesněná půda	L	§ 3m
	rybník	B	§ 3n
	plocha s kontejnery	Q	§ 3o
	mimoprodukční plocha	M	§ 3p
	jiná kultura	O	§ 3q

SPOLEČNÉ ZNAKY KULTUR

- Interakce kořenového systému pěstovaných rostlin s půdou, na níž jsou pěstovány, vyjma kultur Q, B, O, H.

- U kultur R, G, U, T součástí DPB rozptýlené stromy/keře za předpokladu, že zemědělské činnosti se na DPB mohou provádět podobným způsobem jako na DPB bez dřevin na stejné ploše a pokud jejich hustota nepřesáhne 100 kusů na 1 hektar. Nepočítají se dřeviny evidované jako ekologicky významné prvky a rozptýlené ovocné dřeviny, které nesou opakovaně úrodu.

- Povinnost zemědělsky obhospodařovat celou plochu DPB včetně péče o meziřadí.

ORNÁ PŮDA

Standardní orná půda (R)

- Pěstování plodin v pravidelném sledu.
- Zahrnuje i zatravněné ochranné pásy (např. přerušovací a zasakovací pásy jako půdoochranné technologie) a biopásy.

Travní porost (G)

- Jedná se o travní porost, který nesplňuje definici kultury T z pohledu délky trvání a je zahrnut do střídání plodin (na DPB méně než 5 let).
- Zahrnuje i plochy, na kterých se pěstují trávníkové koberce, které jsou pravidelně odřezávány v intervalu kratším než 5 let.

ORNÁ PŮDA

Úhor (U)

(1) Úhorem jsou pro účely evidence zemědělsky obhospodařovaná orná půda ležící ladem a plocha vyňatá z produkce v souladu s požadavky stanovenými přímo použitelným předpisem Evropské unie, které jsou

a) bez porostu,

b) přírodně osemeněné,

c) s porostem vyseté plodiny, nebo

d) s porostem trav a jiných bylinných pícnin.

- Jedná se o zemědělskou půdu ležící ladem.
- Na DPB méně než 5 let (pokud neí deklarován jako neprodukční plocha v Jednotné žádosti nebo dříve EFA).

ORNÁ PŮDA

Úhor (U)

Aktuální stav od 1. 4. 2023

2) Půda a plocha podle odstavce 1 jsou úhorem, splňují-li tyto další podmínky:

a) v bezprostředně předcházejícím období byly vedeny v evidenci půdy jako druh zemědělské kultury standardní orná půda, **travní porost**, **trvalý travní porost**, chmelnice, vinice, ovocný sad, rychle rostoucí dřeviny pěstované ve výmladkových plantážích, **plocha s víceletými produkčními plodinami**, jiná trvalá kultura nebo školka,

Novela od 1. 1. 2024

2) Půda a plocha podle odstavce 1 jsou úhorem, splňují-li tyto další podmínky:

a) v bezprostředně předcházejícím období byly vedeny v evidenci půdy jako druh zemědělské kultury standardní orná půda, travní porost**, ~~trvalý travní porost,~~** chmelnice, vinice, ovocný sad, rychle rostoucí dřeviny pěstované ve výmladkových plantážích, plocha s víceletými produkčními plodinami, jiná trvalá kultura nebo školka,

DOZRÁVÁNÍ KULTURY G A U

SZIF
Státní zemědělský intervenční fond

- Pokud je na DPB více než 5 let kultura G nebo U, dochází k jejímu „dozrání“ na kulturu T.
- Doba dozrávání kultury U a kultury G se sčítá.
- Dozrávání kultury G a U není přerušeno, pokud dojde ke změně uživatele.
- Do doby dozrávání se nezapočítává doba, po kterou je kultura U deklarována jako neprodukční plocha v Jednotné žádosti nebo dříve EFA.
- Dozrávání kultury G není přerušeno v případě, že je na DPB vyseta jiná travní směs (nejedná se o střídání plodin).
- Po dovršení 5 let je zahájeno řízení z podnětu Fondu s návrhem změny na kulturu T z důvodu dozrání kultury G/U. Uživatel má možnost předložit důkazy, že na DPB nebyl po celou dobu 5 let pokryv trav a jiných bylinných pícnin (např. černý úhor), aby nedošlo ke změně na kulturu T.
- Termíny dozrání:
  - Plochy založené od 1. 1. do 30. 6. dozrají po 5 letech na kulturu T po 1. 7.
  - Plochy založené od 1. 7. do 31. 12. dozrají na kulturu T nejpozději po 5 letech na základě dat z Jednotné žádosti (bude potvrzeno, zda bylo DPB deklarováno jako neprodukční plocha, dříve EFA, či ne).

TRVALÝ TRAVNÍ POROST (T)

Nelze zahrnout – plochy se silně degradovaným porostem v době trvání delší než 1 rok (např. výběhy, krmiště, shromaždiště, apod.)

Obnova trvalého travního porostu (OTTP)

Postup obnovy trvalého travního porostu je upraven § 3j zákona o zemědělství.

- V průběhu probíhající OTTP na DPB zůstává evidovaná zemědělská kultura T.
- Na DPB je evidován údaj o probíhající obnově trvalého travního porostu.
- V případě zahájení procesu OTTP v oblastech CHKO je nutné ze strany uživatele mít písemný souhlas AOPK (§ 3j odst. 1) písm. c)).
- DPB s kulturou T může být rozorán za účelem OTTP nejvýše jednou za 5 let (další obnova nejdříve za 5 let od data zahájení předchozí obnovy).
- Výjimka: obnova TTP na základě uznané vyšší moci.

TRVALÁ KULTURA

- Potenciál trvání/pěstování nejméně 5 let.
- Poskytování opakované sklizně.
- Obhospodařování zahrnuje i péči o meziřadí (travní porost, ale i plodiny jako brambory, obilí, jahody apod.).

Vinice (V), Chmelnice (C)

- Párovány s registrem vinic/chmelnic.
- **Manipulační prostor:**

  Je zemědělsky obhospodařovaný a slouží primárně k pohybu mechanizační techniky. Nesmí být součástí cesty.
- Nelze evidovat plochu, na které se pěstují podnože révy vinné a plochy s opěrnou konstrukcí, kde není pěstován chmel.

TRVALÁ KULTURA

Ovocný sad (S)

- Je možné zařadit DPB s kulturou S do **evidence ovocných sadů** - zařazení není povinné, záleží na dotačních podmínkách daného opatření.
- Nelze evidovat plochy s neudržovanými nebo starými ovocnými stromy či keři, které neposkytují opakovanou sklizeň a které nejsou obhospodařovány v celé výměře DPB včetně meziřadí a manipulačního prostoru.
- Plocha DPB musí být rovnoměrně osázená, v přibližně stejném sponu.
- Hustota osázení činí u ovocných stromů nejméně 100 životaschopných jedinců na 1 hektar nebo u ovocných keřů nejméně 800 životaschopných jedinců na 1 hektar.

OVOCNÝ SAD (S)

Nelze evidovat

OVOCNÝ SAD (S)

Nelze evidovat

TRVALÁ KULTURA

Školka (K)

- Mladé dřeviny zemědělských kultur V, C, S, P, J, okrasné dřeviny a lesní dřeviny.
- Plochy s podnožemi či množitelskými porosty.
- Nelze evidovat - plochy s květináči, kontejnery,
  - plochu školky lesních dřevin založených v lese pro vlastní potřebu k obnově lesa,
  - plochu s výsadbou stromků za účelem jejich prodeje jako vánočních stromků.

Rychle rostoucí dřeviny (D)

- V případě pochybnosti je podmínkou výsadby rychle rostoucích dřevin povolení k jejich pěstování orgánem ochrany přírody a krajiny (případně stavebním úřadem).

TRVALÁ KULTURA

Od roku 2023 jsou vytvořeny 2 nové kultury: P, H

Plocha s víceletými produkčními plodinami (P)

- Je vyčleněna z dosavadní jiné trvalé kultury, z důvodu lepší kategorizace.
- Svým charakterem připomíná ornou půdu, na které se pěstuje např. chřest, reveň, křen, energetické plodiny.

Plocha s lanýži (H)

Jiná trvalá kultura (J)

- Plochy s ovocnými stromy či ovocnými keři/ vinnou révou, které svým počtem splňují definici sadu/vinice, ale nejsou pravidelně a souvisle osázeny.
- Obhospodařování celého DPB a zahrnuje i péči o meziřadí.
- Kultura J je podmínkou pro evidenci krajinotvorného sadu (počet stromů ve tvaru polokmenu nebo vysokokmenu je min. 50 ks životaschopných jedinců/ha).

OSTATNÍ KULTURA

Zalesněná půda (L)

- Před zalesněním musela být v evidenci půdy tato plocha vedena jako zemědělsky obhospodařovaná půda se zemědělskou kulturou.
- Nelze evidovat plochu, která vznikla přirozeným osemeněním.
- Podmínka evidence - na DPB nebo jeho část je **poskytována alespoň jedna z dotací na zalesnění zemědělské půdy**.
- DPB, na kterých byl závazek již ukončen - nutné v LPIS zrušit

Rybník (B)

OSTATNÍ KULTURA

Plocha s kontejnery (Q)

- Hydroponie, aquaponie apod.
- Rostliny jsou pěstovány v kontejnerech pod skleníky, pevným nebo přenosným krytem, případně bez krytu, přičemž nejsou přímo propojeny kořenovým systémem s půdou.
- Lze evidovat pouze tu část stavby, ve které se nachází rostliny.
- Nelze evidovat kancelářské prostory, garáže a jiné technické zázemí.
- Na základě OFM nelze provádět mimořádnou aktualizaci => hlásit změny hranic DPB, kde se pěstují rostliny, jinak je vysoká pravděpodobnost udělení sankce.

Mimoprodukční plocha (M)

- Slouží pro účely evidence ekologicky významných prvků (EVP).

OSTATNÍ KULTURA

Jiná kultura (O)

- Zemědělsky užívaná půda, která nesplňuje definici žádné z výše uvedených druhů kultur.
- Není způsobilá pro BISS, ani pro žádné jiné dotační opatření na plochu.
- Eviduje se na podnět uživatele.
- Zahrnuje plochy pro naplnění certifikace veškerých užívaných ploch v rámci ekologického hospodářství, degradované plochy ve výběžích, na pastvině (zimoviště, shromaždiště), plocha, kde převažuje porost různých bylin, jež nejsou trávy ani bylinné pícniny (např. kopřivy, vřes, borůvčí, …) apod.

EKOLOGICKY VÝZNAMNÉ PRVKY (EVP)

Základní rozdělení a definice druhů ekologicky významných prvků pro účely evidence v LPIS je dáno v NV č. 307/2014 Sb., v § 5.

(1) Druhem ekologicky významného prvku evidence ekologicky významných prvků, který nelze vyhradit jako neprodukční plochu, je krajinotvorný sad.

(2) Druhem ekologicky významného prvku nebo jeho části v evidenci ekologicky významných prvků, který lze vyhradit jako neprodukční plochu, je krajinný prvek, kterým je

a) mez,

b) terasa,

c) travnatá údolnice,

d) skupina dřevin,

e) stromořadí,

f) solitérní dřevina,

g) příkop,

h) mokřad,

i) skalka.

EKOLOGICKY VÝZNAMNÉ PRVKY (EVP)

Rozdělení:

- **liniového typu** (mez, stromořadí, terasa, příkop)
- **neliniového typu** (solitérní dřevina, skupina dřevin, travnatá údolnice, mokřad)

- tzv. **„vnitřní EVP“** - Je po celé své hranici 100 % obklopený zemědělsky užívanou půdou a je součástí jednoho nebo více DPB nebo ZPB. Je způsobilý pro dotace.
- tzv. „**vnější EVP**“ - Není po celé své hranici 100 % obklopený zemědělsky užívanou půdou. Není způsobilý pro dotace ani pro deklaraci neprodukční plochy.

EKOLOGICKY VÝZNAMNÉ PRVKY (EVP)

Krajinotvorný sad

- Ovocné stromy ve tvaru polokmenu nebo vysokokmenu o minimální hustotě 50 životaschopných jedinců na hektar.
- Hlavní účel není produkce, ale zachování krajinotvorné odrůdové rozmanitosti, zachování kulturního dědictví a zemědělského rázu krajiny.
- Nelze ho vyhradit jako neprodukční plochu.
- Je podmíněn kulturou J.
- Obhospodařování v celé ploše včetně meziřadí.

EKOLOGICKY VÝZNAMNÉ PRVKY (EVP)

SZIF
Státní zemědělský intervenční fond

KRAJINNÉ PRVKY

Mez

- tvar převážně liniového typu
- limitně není nijak omezen

EKOLOGICKY VÝZNAMNÉ PRVKY (EVP)

SZIF
Státní zemědělský intervenční fond

KRAJINNÉ PRVKY

Terasa

- útvar liniového typu
- tvořená terasovým stupněm vzniklým terasováním

EKOLOGICKY VÝZNAMNÉ PRVKY (EVP)

SZIF
Státní zemědělský intervenční fond

KRAJINNÉ PRVKY

Travnatá údolnice

- Vymezuje dráhu soustředěného odtoku vody z dílu půdního bloku se zemědělskou kulturou orná půda.
- Musí převládat travní porost

EKOLOGICKY VÝZNAMNÉ PRVKY (EVP)

KRAJINNÉ PRVKY

Skupina dřevin

- Samostatný útvar neliniového typu.
- Skládá se minimálně ze 2 kusů dřevin.
- Maximální výměra 3000 m^2.
- Nesmí se jednat o porost dřevin, který plní funkci lesa podle § 3 lesního zákona, je součástí lesa, nebo na něj bezprostředně navazuje.

EKOLOGICKY VÝZNAMNÉ PRVKY (EVP)

KRAJINNÉ PRVKY

Stromořadí

- Útvar liniového typu.
- Tvořený nejméně 5 kusy dřevin a zpravidla se opakujícími prvky (druh a stáří dřevin, rozestupy).
- Nelze evidovat aleje podél silniční komunikace.
- Nelze evidovat porost, který je součástí okraje lesa.

EKOLOGICKY VÝZNAMNÉ PRVKY (EVP)

SZIF
Státní zemědělský intervenční fond

KRAJINNÉ PRVKY

Solitérní dřevina

- izolovaně rostoucí dřevina
- průmět koruny minimálně 8 m²
- mimo les

Příkop

- útvar liniového typu
- šířka maximálně 6 m
- nesmí být součástí silniční komunikace

Mokřad

- neliniového typu
- výměra min. 100 m²

Skalka

- přirozený výchoz hornin a nerostů na povrch

eviduje se pouze na návrh orgánu ochrany přírody

PRŮBĚH ŘÍZENÍ

- **AKTUALIZACE EVIDENCE EVP**

- EVP je zakreslován jako celek napříč DPB.
- Není evidován uživatel.
- Právní důvody užívání (PDU) jsou řešeny v případě požadavku zahrnutí plochy EVP do plochy DPB.
- Řízení je zahajováno na základě podnětu.
- Tisky: Podnět k provedení změny, Sdělení o ne/provedení změny
- Nejsou přípustné námitky.

PRŮBĚH ŘÍZENÍ

- **AKTUALIZACE EVIDENCE PŮDY**

Zahájení řízení

- Řízení o aktualizaci evidence půdy je zahájeno:
  - ohlášení uživatele (§ 3g odst. 1 ZoZ)
  - z podnětu Fondu samotného tzv. z moci úřední (§ 3g odst. 8 ZoZ)

Ohlášení uživatele

- § 3g odst. 1 zákona o zemědělství definuje případy změn, které má uživatel povinnost ohlásit.
- Je stanovena zákonná povinnost nahlásit změny do 15 dní od doby, kdy změna nastala.
- Za nedodržení této lhůty může být uživatel sankcionován podle zákona o zemědělství § 5 odst. 1 písm. c) až f) Sb.
- Lze ho podat na kterémkoliv OPŽL.

PRŮBĚH ŘÍZENÍ AKTUALIZACE EVIDENCE PŮDY

SZIF
Státní zemědělský intervenční fond

Ohlášení uživatele

- **Způsoby ohlášení**

  Osobně na OPŽL

  Písemnou formou prostřednictvím poštovních služeb

  Elektronickou formou s uznávaným el. podpisem (datová schránka, el. podepsaný e-mail)

  Prostřednictvím Portálu farmáře SZIF (tzv. ELOU)

  Jiným způsobem – e-mail bez el. podpisu (do 5 dnů autorizovat)

- **Druhy ohlašovaných změn**

  Zařazení nového DPB

  Změna průběhu hranice DPB nebo změna výměry způsobilé plochy DPB

  Změna průběhu hranice o plochu neevidovanou v DPB

  Změna druhu zemědělské kultury na DPB

  Změna uživatele DPB

  Ukončení užívání DPB

PRŮBĚH ŘÍZENÍ AKTUALIZACE EVIDENCE PŮDY

SZIF
Státní zemědělský intervenční fond

Ohlášení uživatele

- Pro zapsání nové plochy jako způsobilé je nutné doložit PDU, a proto je vhodné, již v rámci ohlášení doložit dokument, na jehož základě uživatel danou plochu nabývá, či na základě kterého má oprávnění takovou plochu užívat = **právní důvod užívání (PDU)**
    - dohoda odstraňující vzájemný rozpor
    - nájemní/pachtovní smlouva u zemědělských pozemků
    - podnájemní/podpachtovní smlouva u zem. pozemků
    - list vlastnictví aj.
- Pokud uživatel v průběhu řízení nedoloží PDU, bude ohlašovaná plocha označena jako nezpůsobilá plocha.

PRŮBĚH ŘÍZENÍ AKTUALIZACE EVIDENCE PŮDY

SZIF
Státní zemědělský intervenční fond

Ohlášení uživatele

Nezpůsobilá plocha

- Jedná se o část DPB bez platného právního důvodu užívání (PDU).
- Snižuje výměru dotačně způsobilé plochy DPB.
- Hranice nezpůsobilé plochy jsou podle parcel katastru nemovitostí.

PRŮBĚH ŘÍZENÍ AKTUALIZACE EVIDENCE PŮDY

SZIF
Státní zemědělský intervenční fond

Náležitosti ohlášení

KDO ohlašuje	- identifikace ohlašovatele
KDE ke změně došlo	- identifikace DPB
CO je ohlašováno	- typ změny
KDY	- platnost ohlašované změny

- V případě neúplného ohlášení -> Výzva k doplnění chybějících údajů v ohlášení do 15 dnů
  - nedoloží - Sdělení o nezahájení řízení o aktualizaci evidence půdy
  - doloží - pokračuje se v řízení
- Součástí ohlášení by měli být i přílohy (např. dohoda uživatelů, pod/pachtovní smlouvy, pod/nájemní smlouva, list vlastnictví, fotografie apod.).

PRŮBĚH ŘÍZENÍ AKTUALIZACE EVIDENCE PŮDY

SZIF
Státní zemědělský intervenční fond

Zahájení řízení z podnětu Fondu

- Fond může zahájit aktualizaci evidence půdy z vlastního podnětu, nebo na základě podnětu ministerstva nebo jiného orgánu veřejné správy nebo zjištění třetí strany.

- Fond musí zahájit řízení z podnětu vlastníka pozemku.

PRŮBĚH ŘÍZENÍ AKTUALIZACE EVIDENCE PŮDY

SZIF
Státní zemědělský intervenční fond

Typy řízení:

1) Tzv. „zrychlený proces“
2) Oznámení o zahájení řízení s výzvou

1) Tzv. „zrychlený proces“

- Oznámení o zahájení řízení se dotčeným uživatelům nezasílá.

a) není rozpor nebo pochybnost
b) doložena dohoda v rámci ohlášení
c) doložen souhlas dotčených uživatelů se všemi změnami
d) nemusí se na ohledání do terénu
e) mimořádná aktualizace (MA)

PRŮBĚH ŘÍZENÍ AKTUALIZACE EVIDENCE PŮDY

SZIF
Státní zemědělský intervenční fond

2) Oznámení o zahájení řízení s výzvou

- Tiskopis se zasílá všem dotčeným uživatelům.
- Lhůta pro doložení důkazů/dokumentů: obvykle 15 dní od doručení.
- Lhůta pro seznámení se s podklady: obvykle 5 dní. Může být stanovena opakovaně, pokud jsou dodány další dokumenty.
- Vydává se v těchto případech:

  a) ohlášení s rozporem (kolize dvou a více uživatelů)

  b) ohlášení s pochybností (nesoulad s OFM, není zřejmé užívání pozemku např. hranice, kultura, způsobilá plocha aj.)

  c) podnět vlastníka

  d) na základě výsledků z kontrol na místě

- V případě pochybností, zda pozemek splňuje legislativní definici DPB (ve smyslu § 3a odst. 4 písm. a ZoZ) včetně identifikovatelnosti hranice vůči okolní ploše, provede pracovník OPŽL ohledání v terénu.

PRŮBĚH ŘÍZENÍ AKTUALIZACE EVIDENCE PŮDY

SZIF
Státní zemědělský intervenční fond

Jak urychlit řízení

- Doložit potřebné dokumenty k ohlášení.
- Dodat: vzdání se práva na seznámení se s podklady
    - lze zaškrtnout na Ohlášení uživatele, ELOU
    - lze napsat volnou formou nebo využít tiskopis
    - lze dopsat rukou na Oznámení o zahájení

  souhlas s provedením změn

  vzdání se práva pro podání námitky

PRŮBĚH ŘÍZENÍ AKTUALIZACE EVIDENCE PŮDY

SZIF
Státní zemědělský intervenční fond

Vydání rozhodnutí

- Po posouzení všech podkladů a ukončení dokazování vydá Fond na základě:
  - ❖ **§ 3g odst. 3 ZoZ Oznámení o provedení aktualizace evidence půdy** (OPA)
  - ❖ **§ 3g odst. 4 ZoZ Oznámení o neprovedení aktualizace evidence půdy** (ONA)
- Vyhovět se dá i částečně – uživatel dostane OPA i ONA.
- Účinnost změn v EP je následující den po přijetí Ohlášení, pokud v něm není nastavena posunutá účinnost změn.
- Proti OPA/ONA lze do 15 dnů od doručení podat písemnou námitku, o které rozhoduje MZe (námitka nemá odkladný účinek), rozhodnutí o námitce je uživateli písemně doručeno.
- Kromě námitek lze využít i další opravné prostředky:
  - Žádost o vydání nového oznámení dle § 3g odst. 12 ZoZ
  - Přezkumné řízení

Oddělení metodiky LPIS S12401@szif.cz

SZIF
Státní zemědělský intervenční fond

DĚKUJI ZA POZORNOST

Státní zemědělský intervenční fond
Ve Smečkách 33
Praha 1 – 110 00

info@szif.cz